

**ROMANIA**  
**JUDETUL TULCEA**  
**CONSILIUL LOCAL BABADAG**

**PROIECT DE HOTARARE NR. 79**

***Privind predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A, a amplasamentului si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii „Construire cresa medie, str. Republicii, nr. 184, oras Babadag, Judetul Tulcea”***

**Consiliul Local al Orasului Babadag, intrunit in sedinta sedinta extraordinara – de indata din data de \_\_\_\_\_, prezenti fiind un numar de \_\_\_\_\_ consilieri locali;**

Avand in vedere referatul de aprobare al primarului orasului Babadag, Caraman Georgian, inregistrat sub nr. 1746/09.05.2022 si adresa Companiei Nationale de Investitii nr. 10056/01.03.2022, inregistrata in institutia noastra sub nr. 832/01.03.2022;

In conformitate cu prevederile:

➤ O.G. nr. 25/2001 privind infiintarea Companiei Nationale de investitii “C.N.I.” S.A., cu modificarile si completarile ulterioare;

➤ art. 3, alin. (2), art. 5, alin. (2), art. 6, alin. (3), art. 7, art. 36-38, art.40- 44, art. 78-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 108, lit. a), art. 129, alin. (2), lit.c), alin. (6), lit. a), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g), art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) si art. 197, alin. (1), alin. (4) si alin. (5), art. 198, art. 199, art. 200, art. 243, alin. (1), lit. a) si lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art.1:** Se aproba predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A, pe baza de protocol, a terenului situat în str. Republicii, nr. 184, oraş Babadag, judeţul Tulcea, aflat in proprietatea publica a Unitatii administrativ-teritoriale Orasul Babadag, în suprafata de 4.408,00 m.p., identificat potrivit Cartii funciare nr. 32834 - , T59, P 1754, liber de orice sarcini, in vederea si pe perioada realizarii de catre „C.N.I.” S.A, a obiectivului de investitii „ Construire cresa medie, str. Republicii, nr. 184, oras Babadag, Judetul Tulcea”.

**Art.2:** U.A.T. Orasul Babadag se obligă să demoleze corpurile de construcție C2, C3, C4, C5, identificate potrivit Cartii funciare nr. 32834, conform Certificatului de Urbanism si Documentatiei tehnico –economice.

**Art.3:** (1) Amplasamentul prevazut la art. 1 se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementarilor in vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare si ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale CNI- SA.

**Art.4:** U.A.T. Orasul Babadag se obliga sa asigure, in conditiile legii, suprafetele de teren necesare pentru depozitarea si organizarea santierului.

**Art.5:** U.A.T. Orasul Babadag se obliga ca, dupa predarea amplasamentului si a obiectivului realizat, sa mentina destinatia acestuia si sa asigure mentenanta pe o perioada de minim 15 ani.

**Art.6:** Se imputerniceste primarul orasului Babadag, dl Caraman Georgian, să semneze protocolul de predare a terenului prevăzut la art. 1 către Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A.

**Art.7:** Secretarul General orasului Babadag va comunica prezenta hotarare – in copie – dlui Primar, Institutiei Prefectului Judetul Tulcea, Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Serviciului Financiar Contabil, Resurse Umane, Compartimentului Achizitii Publice, Investitii, Companiei Nationale de Investitii „C.N.I.” S.A si se va proceda la afisarea acesteia pentru aducerea la cunostinta publica.

**Adoptata astazi, \_\_\_\_\_ cu votul a \_\_\_\_\_ consilieri locali.**

**PRIMAR,  
CARAMAN GEORGIAN**

**Avizat pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL ORASULUI BABADAG,  
KERAI MARIANA**

DMR/DMR  
1EX.  
Intocmit astazi, 10.05.2022